

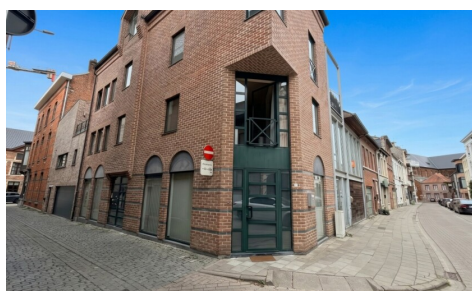


TE HUUR - STUDIO

Drieharingenstraat 2 BB002, 3290 Diest

€ 620

Ref. 7889137



Aantal badkamers: 1

Beschikbaarheid: in onderling
overleg

Bew. opp.: 41m²

Buurt: stadskern

EPC: 291kwh/m²/j

Type verwarming: elektrisch

OMSCHRIJVING

Lichtrijke en comfortabele studio in het hart van Diest

Bent u op zoek naar een gezellige, instapklare woonruimte op een toplocatie? Deze ruime en lichtrijke studio op de tweede verdieping combineert het gemak van een centrale ligging met een doordachte indeling.

Indeling van het pand:

Ruime en onderhouden gemeenschappelijke traphal met een degelijke vaste trap naar de tweede verdieping.

Open en heldere woonkamer met een opvallend prettige lichtinval.

Praktisch ingerichte open keuken, naadloos verbonden met het leefgedeelte.

knusse slaaphoek mogelijk.

Eigentijdse badkamer voorzien van een douche, wastafel en toilet.

Ligging & Omgeving: Gelegen in het bruisende centrum van Diest. Supermarkten, winkels, gezellige horeca, openbaar vervoer en ontspanningsmogelijkheden bevinden zich allemaal op wandel- en fietsafstand.

Interesse? Aanvragen en kandidaatstellingen worden uitsluitend online verwerkt. Gelieve het contactformulier op de immoweb site in te vullen om uw kandidatuur door te geven. Telefonisch contact is voor dit pand helaas niet mogelijk.

FINANCIEEL

Prijs: € 620,00/maand

Beschikbaarheid: In onderling overleg

Gemeenschappelijke kosten: € 1,00/maand

Huurgarantie: 3 maanden

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 41,00 m²

Aantal gevels: 2

Bouwjaar: 1994

Staat: Uitstekend

Verdiep: 2

Aantal verdiepingen: 3

COMFORT

Gemeubeld: Nee

Handicapvriendelijk: Nee

Parlofoon: Ja

Lift: Nee

Air conditioning: Nee

ENERGIE

EPC score: 291

EPC klasse: C

Dubbele beglazing: Ja, thermische onderbreking

Ramen: Aluminium

Type verwarming: Elektrisch

LIGGING

Buurt: Stads kern, nabij station

TERREIN

Tuin: Nee

INDELING

Keuken: Ja, kitchenette

Badkamer type: Douche

Douchekamers: 1

Toiletten: 1

TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja

Telefoonbekabeling: Ja

Kabeltelevisie: Ja

Gas: Nee

Water: Ja

STEDENBOUW

Bestemming: Woongebied met een cult., hist.

en/of esthetische waarde

Dagvaarding: Geen rechterlijke herstelmaatregel
of bestuurlijke maatregel opgelegd

PARKING

Verwarming: Individueel

Garage: 0

Parking wagens: 0

Parkings buiten: Nee

Parkings binnen: Nee