

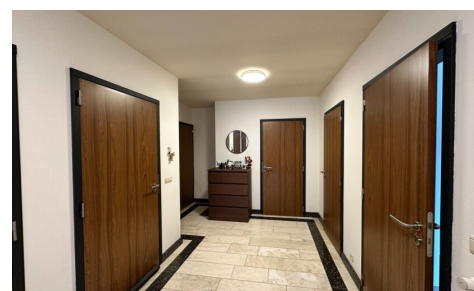


TE HUUR - DAKAPPARTEMENT

Demerstraat 52 B2, 3290 Diest

€ 765

Ref. 6044716



Aantal slaapkamers: 1

Aantal badkamers: 1

Beschikbaarheid: in onderling overleg

Bew. opp.: 107m²

Buurt: stadskern

Type verwarming:

condensatie

OMSCHRIJVING

Tof dakappartement in centrum Diest

Ben je op zoek naar een gezellig en ruim appartement op een toplocatie? Dit instapklare één-slaapkamerappartement ligt op de tweede (en bovenste) verdieping in het hartje van Diest. Alle faciliteiten en het station van Diest bevinden zich op wandel- en fietsafstand.

Het appartement bevindt zich in een rustig gebouw van slechts drie wooneenheden (geen lift aanwezig, te bereiken via een brede, vaste trap).

Indeling van het appartement:

Ruime inkomhal met handige vestiaire ruimte en een gastentoilet.

Gezellige en lichtrijke woonkamer.

Aparte, ruime keuken.

Praktische berging met aansluiting voor de wasmachine en cv-installatie.

1 ruime slaapkamer.

Uitgerust met een douche en een tweede toilet.

Belangrijke info:

Verbruik: Alle nutsvoorzieningen (water, gas, elektriciteit) zijn individueel.

Extra's: Het appartement beschikt **niet** over een terras, autostaanplaats of fietsenberging.

Heb je interesse?

Kandidaat-huurders kunnen uitsluitend reageren via het **contactformulier** op de immosites. Telefonische aanvragen kunnen helaas niet worden verwerkt.

FINANCIIEEL

Prijs: € 765,00/maand

Beschikbaarheid: In onderling overleg

Gemeenschappelijke kosten: € 15,00/maand

Huurgarantie: 3 maanden

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 107,00 m²

Aantal gevels: 4

Staat: Uitstekend

Verdiep: 2

Aantal verdiepingen: 2

Oriëntatie voorgevel: Oost

COMFORT

Gemeubeld: Nee

Huisdieren toegelaten: Nee

Handicapvriendelijk: Nee

Parlofoon: Ja

Lift: Nee

Air conditioning: Nee

LIGGING

Buurt: Stadskern, nabij station

TERREIN

Tuin: Nee

INDELING

Keuken: Ja, geïnstalleerd

Badkamer type: Douche

Douchekamers: 1

Toiletten: 2

Wasplaats: Ja

Kelder: Nee

TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja

Telefoonbekabeling: Ja

Kabeltelevisie: Ja

Gas: Ja

Water: Ja

ENERGIE

EPC klasse: C

Dubbele beglazing: Ja, thermische onderbreking

Ramen: Aluminium en hout

Type verwarming: Condensatie

Verwarming: Individueel

STEDENBOUW

Bestemming: Woongebied met een cult., hist.
en/of esthetische waarde

Dagvaarding: Geen rechterlijke herstelmaatregel
of bestuurlijke maatregel opgelegd

Renovatieverplichting: Nee

Bestuursmaatregelen in het maatregelenregister:
Nee

PARKING

Garage: 0

Parkings buiten: 0

Parkings binnen: 0