

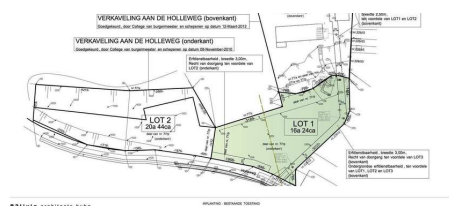


TE KOOP - BOUWGROND

€ 185.000

Holleweg , 3294
Molenstede

Ref. 3968378



Beschikbaarheid: vanaf akte

Grond opp.: 1624m²

Buurt: stadsrand

OMSCHRIJVING

Rustig gelegen bouwgrond, vlakbij centrum Diest

Bouwgrond van 1624 m² voor het bouwen van een open bebouwing van 15 m op 10 m (zie foto inplanting).

Het betreft Lot 1 in een verkaveling onder aan de Holleweg. Gelegen tussen Diest en Molenstede in een rustig & doodlopend straatje uitgevend op een echte authentieke holleweg.

Alle faciliteiten in de nabije omgeving op fietsafstand, centrum Diest, treinstation, autostrade.

Het perceel is vrij van aannemer en Architect en zonder bouwverplichting.

De afgebeelde kunstzinnige speciale woning (27 m op 7,5 m) heeft reeds plannen dewelke vergund zijn. Deze kunnen erbij gegeven worden als bonus. Het bouwen van deze constructie is geen verplichting.

FINANCIEEL

Prijs: € 185.000,00

Onder BTW stelsel: Nee

Beschikbaarheid: Vanaf akte

Servitude: Ja

GEBOUW

Staat: Te bouwen

LIGGING

Buurt: Stadsrand, bosrijk

TERREIN

Grondoppervlakte: 1.624,00 m²

TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja

STEDENBOUW

Bestemming: Woongebied met landelijk karakter

Bouwvergunning: Ja

Verkavelingsvergunning: Ja

Voorkooprecht: Nee

Dagvaarding: Nee - geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd

O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

Vonnissen: Nee