



TE KOOP - BOUWGROND

Zandbergstraat 24, 3580 Beringen

€ 230.000

Ref. 7323149



Beschikbaarheid: vanaf akte

Grond opp.: 1014m²

Buurt: rustig

OMSCHRIJVING

Zeldzame en rustig gelegen bouwgrond in Residentiële buurt

De Oppervlakte: Met **1.014 m²** zit je ruim boven het gemiddelde voor een hedendaagse bouwgrond. Dit biedt veel mogelijkheden voor een grote tuin, een ruimere woning....

De Ligging: De combinatie van een **residentiële, rustige buurt** en de nabijheid van het centrum is de ideale balans voor gezinnen of koppels dewelke rust wensen.

Mobiliteit: De snelle verbinding met de **E313 en E314** maakt dit perceel strategisch interessant voor forenzen richting Hasselt, Antwerpen of Leuven/Brussel.

FINANCIIEEL

Prijs: € 230.000,00

Onder BTW stelsel: Nee

Beschikbaarheid: Vanaf akte

Kadastraal inkomen: € 5,00

LIGGING

Buurt: Rustig, residentiële wijk

TERREIN

Grondoppervlakte: 1.014,00 m²

Terreindiepte: 55,00 m

STEDENBOUW

Bouwvergunning: Nee

Bestemming: Woonuitbreidingsgebied

Dagvaarding: Nee - geen rechterlijke
herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel
opgelegd

Voorkooprecht: Nee

Verkavelingsvergunning: Ja

Watergevoelig openruimtegebied: Nee

O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig
gebied

P-score:  D

Vonnissen: Nee

Servitude: Nee

Bestuursmaatregelen in het maatregelenregister:
Nee