

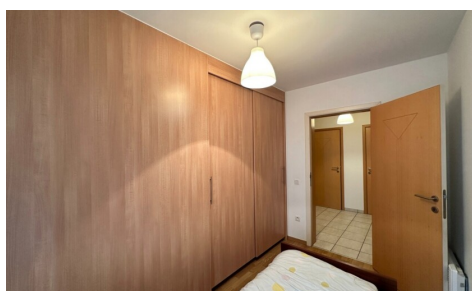


## TE HUUR - APPARTEMENT

Kiezelweg 72 B2, 3540 Herk-de-Stad

€ 750

Ref. 7229326



Aantal slaapkamers: 2

Aantal badkamers: 1

Beschikbaarheid: in onderling overleg

Bew. opp.: 85m<sup>2</sup>

Terras opp.: 15m<sup>2</sup>

Buurt: rustig

EPC: 325kwh/m<sup>2</sup>/j

Type verwarming: elektrisch

# OMSCHRIJVING

Gerieflijk gelijkvloers appartement met terras in centrum Schulen

Goed gelegen appartement met vlotte verbinding naar Hasselt - Diest - Lummen.

vlakbij natuurgebieden.

Een mooie, verzorgde en goed onderhouden residentie.

indeling: gemeenschappelijke inkomhal, leefruimte met aansluitend het terras, open volledig geïnstalleerde keuken, nachthal, 2 slaapkamers met ingebouwde dressings, badkamer met bad en douche, apart toilet, berging / technische ruimte.

Publieke parkings voor het gebouw en op het kerkplein.

---

## FINANCIEEL

Prijs: € 750,00/maand

Beschikbaarheid: In onderling overleg

Gemeenschappelijke kosten: € 25,00/maand

Huurgarantie: 3 maanden

## GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 85,00 m²

Aantal gevels: 2

Bouwjaar: 2001

Staat: Uitstekend

Aantal verdiepingen: 2

## COMFORT

Gemeubeld: Nee

Handicapvriendelijk: Nee

Lift: Nee

## ENERGIE

EPC score: 325

EPC klasse: D

Dubbele beglazing: Thermische onderbreking

Ramen: Aluminium

Elektriciteitskeuring: Ja, conform

Type verwarming: Elektrisch

Verwarming: Individueel

## LIGGING

Buurt: Rustig, centraal

## TERREIN

Tuin: Nee

Oriëntatie terras 1: West

## INDELING

Keuken: Ja, volledig geïnstalleerd

Badkamer type: Douche en ligbad

Douchekamers: 1

Toiletten: 1

Terras: 15,00 m²

## TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja

Telefoonbekabeling: Ja

Kabeltelevisie: Ja

Water: Ja

## STEDENBOUW

Bestemming: Woongebied

## PARKING

Garage: 0

Parkings buiten: 0

Parkings binnen: 0