

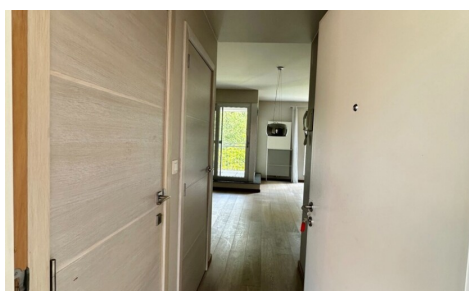


TE HUUR - APPARTEMENT

Leesthof 8/d2 8 BD002, 3290 Diest

€ 700

Ref. 6817668



Aantal slaapkamers: 1

Aantal badkamers: 1

Beschikbaarheid: in onderling
overleg

Bew. opp.: 62m²

Grond opp.: 62m²

Terras opp.: 3m²

Buurt: stadskern

EPC: 99kwh/m²/j

Type verwarming:
condensatie

OMSCHRIJVING

Knap stadsappartementje met terras in centrum Diest.

Praktisch compact appartement binnen de ring van Diest.

Gelegen op de Ezeldijksite, met zicht op de nieuw opengelegde Demer en stadspark met vijver.

Rustig gebouw en fijne buurt, alle faciliteiten zijn geleden op wandel of fietsafstand.

Gebouw beschikt over een gemeenschappelijke personen lift.

Indeling: inkomhal, leefruimte, open keuken met eiland, slaapkamer, badkamer met douche, toilet apart, berging / CV.

Gemeenschappelijke overdekte fietsenstalling voor het gebouw.

Je kan zich enkel online kandidaat huurder stellen, niet telefonisch.

FINANCIEEL

Prijs: € 700,00/maand

Beschikbaarheid: In onderling overleg

Gemeenschappelijke kosten: € 50,00/maand

Huurgarantie: 3 maanden

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 62,00 m²

Aantal gevels: 2

Bouwjaar: 2010

Staat: Uitstekend

Verdiep: 2

Aantal verdiepingen: 3

Oriëntatie voorgevel: Zuidoosten

COMFORT

Gemeubeld: Nee

Handicapvriendelijk: Nee

Parlofoon: Ja

Lift: Ja

ENERGIE

EPC score: 99

EPC klasse: A

Dubbele beglazing: Ja, thermische onderbreking

Ramen: Aluminium

Elektriciteitskeuring: Ja, conform

Type verwarming: Condensatie

Verwarming: Individueel

LIGGING

Buurt: Stadskern, nabij station

TERREIN

Grondoppervlakte: 62,00 m²

Tuin: Nee

Oriëntatie terras 1: Zuidoosten

INDELING

Keuken: Geïnstalleerd

Badkamer type: Douche

Douchekamers: 1

Toiletten: 1

Terras: 3,00 m²

TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja

Telefoonbekabeling: Ja

Kabeltelevisie: Ja

Gas: Ja

Water: Ja

STEDENBOUW

Bestemming: Woongebied met een cult., hist. en/of esthetische waarde

Dagvaarding: Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd

PARKING

Garage: 0

Parkings buiten: 0

Parkings binnen: 0