



TE HUUR - APPARTEMENT

€ 900

Commissaris Neyskenslaan 23 B/1, 3290 Diest

Ref. 6624920



Aantal slaapkamers: 2

Aantal badkamers: 1

Garages: 1

Beschikbaarheid: in onderling overleg

Bew. opp.: 105m²

Terras opp.: 21m²

Buurt: stadskern

EPC: 64kwh/m²/j

Type verwarming:
condensatie

OMSCHRIJVING

Centraal en vlot bereikbaar ruim energiezuinig appartement in kleine residentie. Slechts één appartement per verdieping. Afgewerkt en ingericht met duurzame en exclusieve luxueuze materialen. Ruime gemeenschappelijke lift en traphal.

Alle faciliteiten op wandel of fiets afstand, station kortbij. Vrij en open zicht vooraan.

Gebouw beschikt over gemeenschappelijk personenlift, fietsenstalling, buitenruimte / koer achteraan.

Indeling appartement:

inkomhal met ingebouwde vestiaire, living met aansluitend zuid gericht groot terras vooraan, open keuken, ruime berging / CV, toilet, ruime badkamer met douche in bad, twee slaapkamers, terras achteraan, één auto staanplaats buiten voor het gebouw en een ruime berging / wasplaats op het gelijkvloers.

Appartement voorzien van alle eigen nutsvoorzieningen.

Uittredende huurder gaat alle muren nog wit verven.

FINANCIEEL

Prijs: € 900,00/maand

Beschikbaarheid: In onderling overleg

Gemeenschappelijke kosten: € 50,00/maand

Huurgarantie: 3 maanden

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 105,00 m²

Aantal gevels: 3

Bouwjaar: 2014

Staat: Uitstekend

Verdiep: 1

Aantal verdiepingen: 4

Oriëntatie voorgevel: Zuid

COMFORT

Gemeubeld: Nee

Parlofoon: Ja

Videofoon: Ja

Lift: Ja

ENERGIE

EPC score: 64.29

EPC klasse: A

Dubbele beglazing: Ja, thermische onderbreking

Ramen: Aluminium

Elektriciteitskeuring: Ja, conform

Type verwarming: Condensatie

Verwarming: Individueel

LIGGING

Buurt: Stadskern, nabij station

TERREIN

Tuin: Nee

Oriëntatie terras 1: Zuid

INDELING

Keuken: Ja, volledig geïnstalleerd

Badkamer type: Douche in bad

Douchekamers: 1

Toiletten: 1

Terras: 21,00 m²

Wasplaats: Ja

TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja

Telefoonbekabeling: Ja

Kabeltelevisie: Ja

Gas: Ja

Water: Ja

STEDENBOUW

Bestemming: Woongebied met een cult., hist. en/of esthetische waarde

Dagvaarding: Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd

PARKING

Garage: 1

Parkings buiten: 1

Parkings binnen: 1

