

Immo Mestdagh



Veemarkt 2 , 3290 Diest

Telefoonnummer: 0471 593377

E-mail: info@immomestdagh.be

TE HUUR - APPARTEMENT

Eduard Robeynsaan 40 B201, 3290 Diest

Verhuurd

Ref. 4680276



Aantal slaapkamers: 2

Aantal badkamers: 1

Bew. opp.: 85m²

Buurt: stadsrand

EPC: 157kwh/m²/j

Type verwarming:
condensatie

OMSCHRIJVING

Modern energiezuinig appartement met terras.

Gelegen op de tweede en bovenste verdieping van een totaal gerenoveerde building, net buiten de ring van Diest. Met vaste trap tot 2de verdiep, zonder lift.

Bestaande uit inkomhal, leefruimte, terras, open volledig ingerichte keuken met eiland, badkamer met toilet, 2 slaapkamer, kelder ondergronds.

Geen vaste kosten, wel periodiek en afwisselend poetsen traphal & inkomportaal & inkomdeur.

Appartement beschikbaar vanaf 01/02/2025.

Je kan uw kandidatuur stellen via het contact formulier op portaalsites Spotto of Zimmo of Immovlan of onze site.

FINANCIEEL

Prijs: € 790,00/maand

Beschikbaarheid datum: 01 Februari 2025

Huurgarantie: 3 maanden

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 85,00 m²

Aantal gevels: 4

Staat: Uitstekend

Verdiep: 2

Aantal verdiepingen: 2

Oriëntatie voorgevel: Zuidwesten

COMFORT

Gemeubeld: Nee

Lift: Nee

ENERGIE

EPC score: 157

Dubbele beglazing: Thermische onderbreking

Ramen: Aluminium

Elektriciteitskeuring: Ja, conform

Type verwarming: Condensatie

Verwarming: Individueel

LIGGING

Buurt: Stadsrand, centraal

TERREIN

Tuin: Nee

Oriëntatie terras 1: Oost

INDELING

Keuken: Volledig geïnstalleerd

Badkamer type: Douche

Douchekamers: 1

Toiletten: 1

TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja

Telefoonbekabeling: Ja

Kabeltelevisie: Ja

Gas: Ja

Water: Ja

STEDENBOUW

Bestemming: Woongebied

Dagvaarding: Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd

O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

PARKING

Parkings buiten: Nee

Parkings binnen: Nee