



TE HUUR - APPARTEMENT

Diestsesteenweg 439 B0101, 3200 Aarschot

Verhuurd

Ref. 5232057



Aantal slaapkamers: 3

Aantal badkamers: 1

Beschikbaarheid: in onderling
overleg

Bew. opp.: 100m²

Terras opp.: 25m²

Buurt: Open ligging

EPC: 19kwh/m²/j

Type verwarming:
vloerverwarming

OMSCHRIJVING

Energiezuinig nieuwbouw appartement met ruim terras.
Goed gelegen en gemakkelijk bereikbaar nieuwbouw appartement op de 1ste verdieping, toegankelijk met lift en trap.
BEN appartement met E peil 19, voorzien van 10 privatieve zonnepanelen, vloerverwarming en airco reversibel.
Indeling: inkomhal, leefruimte met open keuken, berging wasplaats CV, ruim terras met berging, nachthal, 3 slaapkamers, toilet, badkamer.
Ondergronds: dubbele autostaanplaats, ruime privé kelder.
Gemeenschappelijke fietsenberging en afvalkamer

FINANCIEEL

Prijs: € 990,00/maand
Beschikbaarheid: In onderling overleg
Gemeenschappelijke kosten: € 75,00/maand
Huurgarantie: 3 maanden

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 100,00 m²
Aantal gevels: 3
Nieuwbouw: Ja
Staat: Nieuw
Verdiep: 1
Aantal verdiepingen: 3
Oriëntatie voorgevel: Zuidoosten

COMFORT

Gemeubeld: Nee
Parlofoon: Ja
Lift: Ja

ENERGIE

EPC score: 19
EPC klasse: A
Dubbele beglazing: Thermische onderbreking
Ramen: Aluminium
Elektriciteitskeuring: Ja, conform
Type verwarming: Vloerverwarming
Verwarming: Individueel

LIGGING

Buurt: Open ligging, landelijk

TERREIN

Tuin: Nee
Oriëntatie terras 1: Zuidwesten

INDELING

Keuken: Volledig geïnstalleerd
Badkamer type: Douche
Toiletten: 1
Terras: 25,00 m²

TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja
Telefoonbekabeling: Ja
Kabeltelevisie: Ja
Gas: Ja
Water: Ja

PARKING

Parkings buiten: Nee
Parkings binnen: 2